

徐州投资神盘曹山未来城多少钱

生成日期：2025-10-21

九大复合红利领航中国大文旅价值风口【战略大趋势】战略大文旅新格局：2019年全国旅游业收入达到，旅游业成为经济增长极；曹山未来城承接长三角一体化、乡村振兴战略的文旅红利，价值前景可期。（数据来源：《2019年旅游市场基本情况》）【消费升级】长三角高净值人群位居：选预计2021年底，长三角高净值人群将达到，位居，其中旅游成为高净值人群推荐，长三角文旅市场井喷。（信息来源：《2021中国私人财富报告》）【投资预期】通胀限购时代稳健投资当选文旅资产：在通货膨胀、限购限贷的市场背景下，在文旅政策加持下，国内文旅物业价值增长飞快，文旅资产成为质量资产之选。【区位优势】长三角城市（以2020年为标准）：曹山未来城地处苏浙皖三省交界，距离南京禄口国际机场约47公里，到达南京主城约80公里，未来速达上海，实现“长三角城市群”，坐享长三角上亿客流。

曹山未来城的设计风格。欢迎来电咨询江苏禧悦房地产！徐州投资神盘曹山未来城多少钱

曹山层峦叠翠，美音湖、归心湖碧波环绕，城市主空间轴、未来城大道发展轴、规划大道发展轴、山湖森林生态轴巨制城市空间蓝图，山体绿色生态廊、道路绿色生态廊、滨湖水岸生态廊、双湖水系生态廊、文化休闲创意廊、运动绿色生态廊、未来城大道生态廊与18条定制主题旅游度假线路（主题游、定制游和观光夜游）有机串联起自然流动、震撼心灵的巨型度假国度。以环球融创旗下全球比较大单体建筑——成都环球中心为蓝本，规划综合文娱商城市综合体，涵盖购物中心、奢华酒店、大型展览、高级商务、美食、游艺、室内水乐园等多元业态，打造集娱乐天堂、购物天堂、休闲天堂、美食天堂于一体的城市地标。徐州投资神盘曹山未来城多少钱曹山未来城的价格分析。欢迎来电咨询江苏禧悦房地产！

环球融创曹山未来城区域、交通江苏省常州溧阳曹山4A级旅游度假区，也是整个长三角中心区域，已被纳入南京都市圈，也是重点扶持打造的国际文旅度假城。在售面积【洋房面积】67-82-115-130-150均价：【高层面积】85-95-115-135均价：【民宿面积】52-60-78-87-115-129均价：2万左右【购房政策面积】不限购，无需社保，首付三成起，可落户地址：中国江苏省溧阳市经济开发区会展路7号，曹山省级度假风景区旁溧阳，世界长寿之乡森林覆盖率高达92%，江苏省的天然氧吧，每立方厘米有约3600个负氧离子。“上有天堂，下有苏杭，出了苏杭，没在溧阳”，溧阳是常州接轨南京的桥头堡，曹山更是进入南京城，我们未来城项目也被列为江苏省重大工程，总投资超500亿，长三角相当有投资潜力的一个文旅大盘，前期规划约14000亩国际文旅康养度假城，建筑规划占地面积5000亩，剩余90000亩为原始自然风光占地，让你生活在自然公园当中。

房地产开发投资销售基本情况（一）商品房销售面积、销售额情况随着天气的好转，首先各大房产企业优势好楼盘陆续上市、房源比较多、可供客户选择，其次各大企业为了销售房源，举办各种大型优惠活动促进商品房销售，一季度全市商品房销售面积6.4万m²，同比增长6.3%。其中住宅销售5.9万m²，同比增长4.1%。商品房销售额3.1亿元，同比增长8.7%。其中住宅销售额2.9亿元，同比增长9.4%。（二）商品房均价有所上涨人力和物价的上涨是影响房子基础建设成本的重要因素，因此当人工费、物价出现上涨时，房价自然会受到影响出现上涨。从统计数据情况看，一季度全市商品房均价为4862元/平方米，同比增长2.3%。江苏禧悦房地产曹山未来城安心售后。欢迎来电咨询江苏禧悦房地产！

环球融创曹山未来城立足于“真文旅”理念，从价值顶设体系、社群运营体系、内容IP体系、体验营造体系、营销跨界体系五大体系塑造文旅的深度，从而夯实项目品牌声量，进一步激发大众对溧阳曹山的向往，

将“环球融创曹山未来城”打造成有长久生命力的溧阳曹山超级文旅IP□文旅项目向来是一个投入大、见效慢的大工程，要让项目长期停留在大众脑海里，需要持之以恒地运营，洞察市场客群需求，制造项目的吸引力，才能创造可持续流量。环球融创曹山未来城与马蜂窝历时一年，翻阅分析了超5000份资料，发布了近20000字的《2021中国旅居度假白皮书》，为大家营造一个诗和远方。江苏禧悦房地产曹山未来城的优势。欢迎来电咨询江苏禧悦房地产！徐州投资神盘曹山未来城多少钱

曹山未来城的户型种类。欢迎来电咨询江苏禧悦房地产！徐州投资神盘曹山未来城多少钱

近几年全国文旅地产比较火爆，目前全国文旅项目接近过百，但是做得好文旅地产不多，一个做的好的文旅盘要有一个生活元素在里面，我们未来城里面做了长三角比较大的名宿群体，以及高低搭配的4.0住宅居住体验感很好，另外我们是以当地特色曹山以及两湖所打造的，很多人会愿意过来旅居。同时我们名宿群体建筑风格也是给人们耳目一新的体验感比较有特色，另外我们这边超五星级酒店，环球中心，会议会展中，文化艺术交流中心，以及二期的一个配套会给我们带来大量的人流，带动区域经济的发展，三期产业小镇也会带来大量精英人才，让我们整个区域得到可持续发展。我们整个项目做的一种非常多方面的产业链连在一起，可以推动经济持续发展。徐州投资神盘曹山未来城多少钱

江苏禧悦房地产咨询有限公司位于牛塘镇虹西路199号四号楼三楼(武进绿色建筑产业集聚示范区)2868号。公司业务涵盖民宿，观湖洋房等，价格合理，品质有保证。公司秉持诚信为本的经营理念，在建筑、建材深耕多年，以技术为先导，以自主产品为重点，发挥人才优势，打造建筑、建材良好品牌。禧悦房产立足于全国市场，依托强大的研发实力，融合前沿的技术理念，飞快响应客户的变化需求。